**РЕШЕНИЕ**

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления перевода части земельного участка в кадастровом квартале 02:21:020601:221 для вновь образуемого земельного участка из территориальных зон (Ж-1 и ОД-1), в ОД-1.**

В соответствии со ст. 39, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с п.3 ст. 11 Устава сельского поселения Метелинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, в связи с обращением гр. Томиловой Л.В. по вопросу предоставления перевода предоставления перевода части земельного участка в кадастровым квартале **02:21:020601** для вновь образуемого земельного участка **из территориальных зон (Ж-1 и ОД-1), в ОД-1.** в  целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Метелинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан **РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания на 18 декабря 2020 года в 16-00 часов по адресу: Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Метели, ул. Партизанская, д.47, в здании Администрации сельского поселения Метелинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан по вопросу предоставления перевода части земельного участка **в кадастровом квартале 02:21:020601:221** для вновь образуемого земельного участка из **территориальных зон (Ж-1 и ОД-1), в ОД-1.** предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, в кадастровом квартале 02:21:020601, для вновь образуемого земельного участка- **магазины (объекты предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м)**, по адресному ориентиру: Республика Башкортостан, Дуванский район, Метелинский с/с, с. Метели, ул. Партизанская, 33а с ориентировочной площадью земельного участка 480,00 кв.м. в части уменьшения площади земельного участка с 600 кв.м до 480 кв.м, в части уменьшения длины земельного участка с 27 м. до 23.2 м., в части уменьшения ширины земельного участка с 24 м. до 20 м.

2. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Метелинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан.

3. Установить, что письменные предложения жителей направляются в комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Дуванский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан по адресу: 452544, Республика Башкортостан, Дуванский район, с.Метели, ул. Партизанская, д.47, в срок до «30» ноября 2020 года, адрес электронной почты: meteli\_sp@mail.ru ; контактные телефоны:

8 (34798) 2-28-11; 2-28-87.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, направить в комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Метелинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам.

5. Разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Дуванский сельсовет муниципального района Дуванский район в информационно-коммуникационной сети Интернет и на информационном стенде в здании администрации.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Е.В Поезжаева

№ 50

«20» ноября 2020 года